

## BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

### 5.1. Kesimpulan

1. Berdasarkan apa yang telah dipaparkan di bab-bab sebelumnya, serta hasil dari penelitian yang dilakukan oleh peneliti. Peneliti dapat menarik kesimpulan bahwa metode penentuan *margin* pembiayaan murabahah yang diterapkan oleh bank BSI KCP Morowali berdasarkan kebijakan yang telah ditetapkan oleh pusat.

Dalam penentuan *margin* keuntungan yang harus nasabah bayar kepada pihak bank semuanya telah dipatok dan ditentukan persentasenya oleh pihak Bank Syariah Indonesia. *Presentase margin* ditentukan sesuai dengan jumlah pinjaman.

Besarnya presentase margin di bank BSI KCP Morowali berbeda-beda tergantung dari pembiayaan yang digunakan, misalnya pembiayaan KUR 6%/tahun atau 0,5/bulan, pembiayaan mikro reguler minimal 1,5%/bulan, 1,21/bulan atau 18%/tahun, 14,52/tahun dan berdasarkan besarnya *plafon* pembiayaan yang diajukan.

Metode penentuan margin pada pembiayaan Murabahah dihitung dengan menggunakan rumus 1. Perhitungan patokan angsuran ; **Angsuran = pendapatan – pengeluaran X 75%**, 2. Perhitungan harga jual ; **Harga jual = jumlah angsuran X**

**jangka waktu angsuran**, 3. Perhitungan margin ; **Margin = harga beli – harga jual .**

2. Metode pengakuan pencatatan keuntungan pada pembiayaan bank BSI KCP Morowali menggunakan metode annuitas dan metode flat, dimana metode annuitas digunakan pada saat sistem pembukuan debit-kreditnya sedangkan metode *flat* di saat sistem pembayaran pokok marginnya. Rumus perhitungan angsuran metode flat 1. **APPB = Plafon : Jangka waktu** 2. **APMB = Margin : Jangka waktu**

## 5.2. Saran

1. Untuk pihak Bank BSI KCP Morowali
  - 1) Bank BSI KCP Morowali dapat menunjukan kepada nasabah bahwa proses pengaplikasiannya secara operasional sudah syariah sehingga minat nasabah menabung di bank BSI KCP Morowali semakin banyak
  - 2) Pihak bank dapat menambah akad dalam pembiayaan selain akad murabahah al-waqalah sehingga dalam proses pembiayaan tidak diwakilkan lagi
  - 3) Sebaiknya pihak bank memiliki program kerja dengan cara kerjasama dengan pihak kampus/komunitas/sekolah sehingga nasabah di bank BSI KCP Morowali semakin banyak dan dapat dikenali.
  - 4) Bank BSI KCP Morowali diharapkan dapat meningkatkan lagi operasionalnya secara syariah.

2. Untuk peneliti selanjutnya

Peneliti berharap penelitian selanjutnya dapat mencari metode perhitungan margin disetiap pembiayaan serta memanfaatkan waktu yang ada dalam proses pengelolaan data.

