

**PENGARUH PEMBIAYAAN MURABAHAH, MUDHARABAH,
DAN IJARAH TERHADAP PROFITABILITAS BMT
(STUDI KASUS PADA BMT AMANAH SULTRA)**



SKRIPSI

Diajukan Sebagai Syarat Untuk Mendapat Gelar Sarjana Ekonomi
(S.E) Pada Program Studi Perbankan Syariah

Oleh:

**EDWAR CHANDRA M
NIM: 18050102054**

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI
KENDARI
2023**



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KENDARI
EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**

Jalan Sultan Qaimuddin No. 17 Kelurahan Baruga, Kendari Sulawesi Tenggara
Telp/Fax. (0401) 3193710/ 3193710
email : iainkendari@yahoo.co.id website : http://iainkendari.ac.id

PENGESAHAN SKRIPSI

Skripsi dengan Judul **"PENGARUH PEMBIAYAAN MURABAHAH, MUDHARABAH, DAN IJARAH TERHADAP PROFITABILITAS BMT (STUDI KASUS PADA BMT AMANAH SULTRA) "** yang ditulis oleh **EDWAR CHANDRA M NIM. 18050102054** Mahasiswa Program Studi **Perbankan Syariah** Fakultas **Ekonomi dan Bisnis Islam IAIN** Kendari, telah diuji dan dipresentasikan dalam Ujian Skripsi yang diselenggarakan pada hari **Jumat** tanggal **22 November 2023** dan dinyatakan telah dapat diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar (SE).

Dewan Penguji Skripsi

Ketua	:	Prof. Dr. Husain Insawan, M. Ag	(.....)
Sekretaris	:	Mahfudz, Lc., M.E	(.....)
Anggota1	:	Dr. Muhammad Hadi, M.H.I.	(.....)
Anggota2	:	Alwahidin S.Si., M.Sc	(.....)

Kendari, 21 Maret 2024
Dekan

Dr. Muhammad Hadi, M.H.I.
NIP. 197508152009011011

Visi Program Studi Perbankan Syariah (PBS) :

"Menjadi program studi unggul dalam pengembangan ilmu perbankan syariah yang transdisipliner"



**KEMENTERIAN AGAMA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN) KENDARI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**

Jln. Sultan Qaimuddin No.17 Telp/Fax (0401) 3193710
E-Mail: Febi_Iain@yahoo.co.id –Website: <http://febi.iainkendari.ac.id>

PERSETUJUAN PEMBIMBING

Skripsi Yang Berjudul **“Pengaruh Pembiayaan Mudharabah, Murabahah Dan Ijarah Terhadap Profitabilitas Baitul Maal wa Tamwil (Studi Kasus Pada BMT Amanah Sultra)”** Yang Ditulis Oleh Saudara **Edwar Chandra M**, Nim: 18050102054, Mahasiswa Program Studi Perbankan Syariah Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Islam, Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kendari, Telah Dikonsultasikan Dan Disetujui Oleh Pembimbing I Dan Pembimbing II, Untuk Selanjutnya Siap Mengikuti Ujian Skripsi.

Kendari, 21 Maret 2024

Pembimbing I

Pembimbing II

Prof. Dr. Husain Insawan, M. Ag
Nip: 197308171998031002

Mahfudz, Lc., M.F
Nip: 198904120190311014

HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

Dengan ini saya menyatakan bahwa segala informasi dalam skripsi ini yang berjudul “pengaruh pembiayaan mudharabah, murabahah, dan ijarah terhadap profitabilitas baitul maal wat-tamwil (studi kasus BMT Amanah Sultra)” melalui pembimbing Prof, Dr. Husain Insawan M, Ag dan Mahfudz, Lc., ME yang telah memberikan arahan sesuai dengan pedoman keilmuan dan kode etik IAIN Kendari. Saya menyatakan yang sebenar-benarnya bahwa dalam penulisan skripsi ini tidak ada karya yang sudah diajukan sebelumnya untuk mendapatkan sertifikasi empat tahun di perguruan tinggi. Semua sumber referensi yang digunakan dalam skripsi ini telah direferensikan dalam daftar pustaka. Dengan penuh perhatian, skripsi ini saya kerjakan dan selesaikan sendiri. Jika kemudian terbukti bahwa skripsi ini adalah salinan pemalsuan, peniruan, yang dibuat oleh orang lain secara keseluruhan atau tingkat tertentu, maka skripsi dan judul yang di peroleh selanjutnya menjadi tidak sah dan batal.

Kendari, 21 Maret 2024

Penulis,



Edwar Chandra M
NIM. 18050102054

**HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai sivitas akademik Institut Agama Islam Negeri Kendari, saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Edwar Chandra M
NIM : 18050102054
Program Studi : Perbankan Syariah
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam
Jenis Karya : Skripsi

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Institut Agama Islam Negeri Kendari **Hak Bebas Royalti Noneksklusif** (*nonexclusive royalty-free right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul.

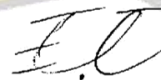
“Pengaruh Pembiayaan Mudharabah, Murabahah, dan Ijarah, terhadap Profitabilitas Baitul Maal wa Tamwil (studi kasus BMT Amanah Sultra)”

Beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti Noneksklusif ini Institut Agama Islam Negeri Kendari berhak menyimpan, mengalihmedia/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat dan mempublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Kendari, 21 Maret 2024

Yang menyatakan,



Edwar Chandra M

KATA PENGANTAR



Alhamdulillah, kalimat suci hanya untuk Allah Swt yang telah memberikan rahmat, pertolongan dan segala kasih sayang-nya yang tidak terhingga jumlahnya. atas segala rahmat tersebut, penulis Dapat Menyelesaikan Hasil Penelitian Yang berjudul **“Pengaruh Pembiayaan Murabahah, Mudharabah, Dan Ijarah Terhadap Profitabilitas Baitul Maal Tamwil (Studi Kasus Pada Bmt Amanah Sultra)”**. Salawat dan salam juga kita curahkan kepada baginda Rasulullah Saw. teladan terbaik zaman, dan sebagai pokok pemimpin yang paling berpengaruh sepanjang sejarah kepemimpinannya. Serta untuk orang tuaku tercinta ayahanda Mukadas Dan Ibu Sumarni yang telah merawat, mendidik dan menyekolahkan penulis hingga keperguruan tinggi. Sesuai dengan eksistensi penulis, maka apa yang tertuang dalam tulisan ini merupakan perwujudan dan upaya optimal yang telah dilakukan. Dalam hasil penelitian ini, Penulisan hasil ini diajukan Untuk Memenuhi Syarat hasil penelitian pada Program Studi Perbankan Syariah Institut Agama Islam Negeri Kendari. Penulis menyadari dalam penyusunan Proposal hasil penelitian ini banyak kendala yang dihadapi. Kemudian bila dalam pembahasan yang dijelaskan tentunya mungkin masih jauh dari kesempurnaan, maka kritikan dan saran sangat penulis harapkan dari semua pihak yang sifatnya membangun guna kesempurnaan penelitian ini. Pada

kesempatan ini penulis mengucapkan banyak terima kasih sedalam-dalamnya kepada pihak-pihak yang telah memberikan kontribusi, yakni:

1. Rektor IAIN Kendari Prof. Dr. Husain Insawan, M.Ag, selaku rektor Iain Kendari. yang telah memberikan arahan dan pembinaan guna keberhasilan studi penulis.
2. Dekan Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Islam (Febi), Dr Muhammad Hadi, M.Hi, Yang Telah Memberikan Segala Fasilitas Kepada Penulis Dalam Menimba Ilmu.
3. Kepada Bapak Prof. Dr. Husain Insawan, M.Ag Selaku Pembimbing I Yang Bersedia Dan Memberikan Bimbingan Dan Juga Mengarahkan Serta Memberikan Dukungan Kepada Penulis Dalam Menyelesaikan Penelitian Ini.
4. Kepada Bapak Mahfudz, Lc., M.E. Selaku Pembimbing II Yang Telah Meluangkan Waktunya Dengan Penuh Ketekunan Memberikan Bimbingan Dan Saran Yang Penulis Butuhkan Sehingga Hasil Ini Dapat terselesaikan.
5. Kepada Dr. La Hadisi, M.Ag, M.Pd.I Selaku Dosen Pa (Penasehat Akademik) Saya, Yang Telah Memberikan Bimbingan Terbaik Selama Menempuh Pendidikan Dari Awal Hingga Sekarang.
6. Kepada Bapak Alwahidin S.Si., M.Sc Selaku Ketua Program Studi Perbankan Syariah.
7. Kepada Bapak Dosen Dan Ibu Dosen Yang Sudah Memberikan Ilmunya Kepada Saya Sehingga Saya Bisa Sampai Ketahap Penyusunan Proposal Ini.

8. Kepada Seluruh Staf Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Islam (Febi) Yang Telah Melayani Setiap Keperluan Penulis Dalam Menyelesaikan Proposal Ini.
9. Kepada Kepala Perpustakaan Iain Kendari Yang Telah Menyediakan Fasilitas Untuk Studi Perpustakaan.
10. Kepada Kakak Kakak Saya Tercinta Yang Selalu Menjadi Alasan Untuk Selalu Semangat Dalam Menyelesaikan Proposal Ini. Serta Kepada Sahabatku Tercinta Dari Awal Perkuliahan yakni Perbankan Syariah 2018 Kelas B. Terimakasih Atas Segala Motivasi Dan Bantuan Serta Doanya Yang Diberikan Kepada Penulis Selama Penyelesaian Proposal Ini. Semoga Tuhan Yang Maha Kuasa Memberikan Balasan Yang Lebih Baik Terutama Mencerahkan Berkah Dan Rahmat Nya Kepada Semua Pihak Yang Telah Turut Memberikan Bantuannya Kepada Penulis.

Kendari, 22 Maret 2024

Penulis



Edwar Chandra M

ABSTRAK

Edwar Chandra M, 18050102054, Pengaruh Pembiayaan Mudharabah, Murabahah, Dan Ijarah Terhadap Profitabilitas Baitul Maal Wat-Tamwil (Studi Kasus BMT Amanah Sultra). Fakultas ekonomi dan bisnis islam, institut agama islam negeri kendari melalui pembimbing I Prof. Dr. Husain Insawan, M.Ag dan Pembimbing II Mahfudz, Lc.,ME.

BMT (Baitul Maal Wa Tamwil) merupakan lembaga keuangan syariah yang berbentuk koperasi yang bernaung di bawah lembaga ekonomi koperasi. Menurut Undang-Undang Perkoperasian Republik Indonesia tahun 2012, koperasi dapat mengoperasikan perusahaan dengan menggunakan prinsip-prinsip ekonomi Syariah. Tujuan dari penelitian ini yakni untuk mengetahui apakah pembiayaan mudharabah, murabahah, dan ijarah berpengaruh terhadap tingkat profitabilitas dari BMT Amanah Sultra. Metode yang digunakan dalam penelitian ini yaitu menggunakan metode penelitian kuantitatif dengan sumber data yang berasal dari laporan keuangan tahunan dari BMT Amanah sultra. Hasil penelitian menunjukkan bahwa, Hasil analisis dari uji t yang telah dilakukan oleh peneliti terkait pengaruh variabel pembiayaan mudharabah terhadap profitabilitas diperoleh nilai t-hitung yaitu -1.298 dan nilai taraf signifikansinya $\text{sig.} > \alpha$ yaitu $0,242 > 0,05$ hal ini menunjukkan bahwa pembiayaan mudharabah tidak berperan secara signifikan dalam menjelaskan variasi dalam profitabilitas. Hasil analisis dari uji t yang telah dilakukan oleh peneliti terkait pengaruh variabel pembiayaan murabahah terhadap profitabilitas diperoleh nilai t-hitung yaitu -326 dan nilai taraf signifikansinya $\text{sig.} > \alpha$ yaitu $0,755 > 0,05$ hal ini menunjukkan bahwa pembiayaan mudharabah tidak berperan secara signifikan dalam menjelaskan variasi dalam profitabilitas. Hasil analisis dari uji t yang telah dilakukan oleh peneliti terkait pengaruh variabel pembiayaan ijarah terhadap profitabilitas diperoleh nilai t-hitung yaitu 2,707 dan nilai taraf signifikansinya $\text{sig.} < \alpha$ yaitu $0,035 > 0,05$ hal ini menunjukkan bahwa giro wadiah berpengaruh positif signifikan terhadap profitabilitas.

Kata Kunci : *Pembiayaan, Profitabilitas, BMT Amanah Sulawesi Tenggara*

ABSTRACT

Edwar Chandra M, 18050102054, the influence of mudharabah, murabahah and ijarah financing on the profitability of Baitul Maal Wattamwil (Case Study of BMT Amanah Sultra). Faculty of Islamic Economics and Business, Kendari State Islamic Institute through supervisor I Prof. Dr. Husain Insawan, M.Ag and Supervisor II Mahfudz, Lc., ME.

BMT (Baitul Maal Wa Tamwil) is a sharia financial institution in the form of a cooperative which is under the auspices of the cooperative economic institution. According to the 2012 Republic of Indonesia Cooperative Law, cooperatives can run companies using Sharia economic principles. The aim of this research is to find out whether mudharabah, murabahah and ijarah financing have an effect on the level of profitability of BMT Amanah Sultra. The method used in this research is quantitative research methods with data sources originating from the annual financial reports of BMT Amanah Sultra. The results of the research show that, the results of the t-test analysis carried out by researchers regarding the influence of the mudharabah financing variable on profitability obtained a t-calculated value of -1.298 and the significance level value is $\text{sig.} > \alpha$, namely $0.242 > 0.05$, this shows that mudharabah financing does not play a significant role in explaining variations in profitability. The results of the analysis from the t test carried out by researchers regarding the influence of the murabahah financing variable on profitability obtained a t-count value of -326 and the significance level value was $\text{sig.} > \alpha$, namely $0.755 > 0.05$, this shows that mudharabah financing does not play a significant role in explaining variations in profitability. The results of the analysis from the t test carried out by researchers regarding the influence of the ijarah financing variable on profitability obtained a t-calculated value of 2.707 and the significance level value was $\text{sig.} < \alpha$, namely $0.035 < 0.05$, this shows that wadiah demand deposits have a significant positive influence on profitability.

Keywords : *Financing, Profitability, BMT Amanah Southeast Sulawesi*

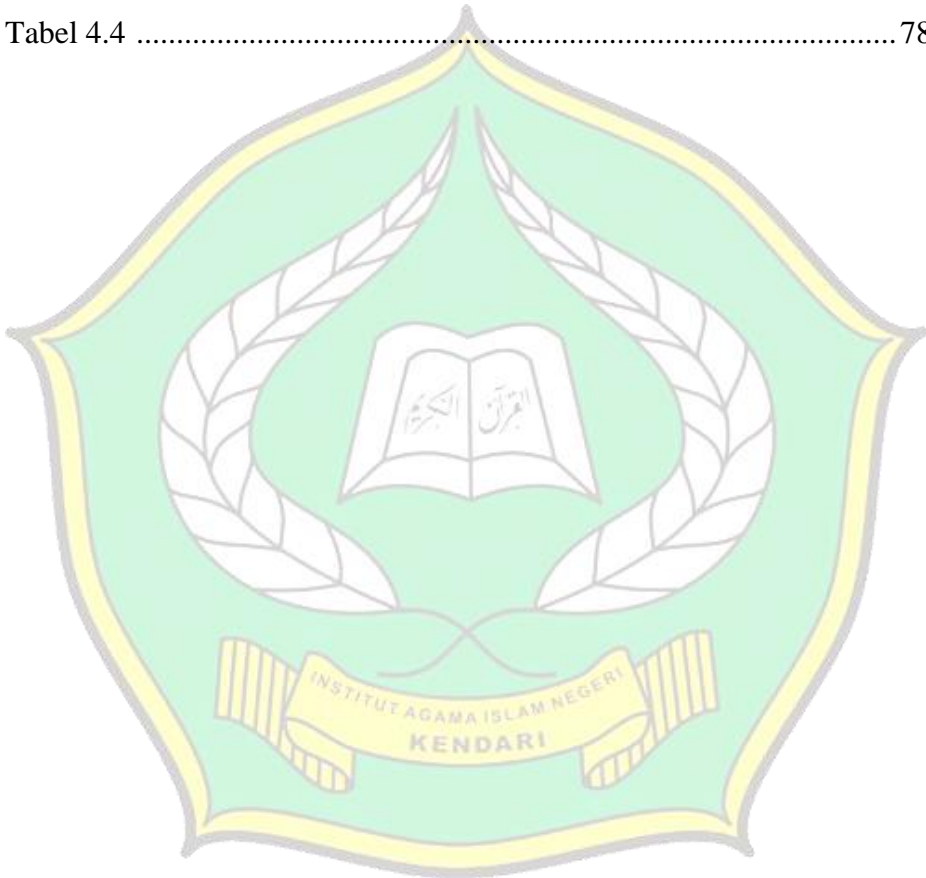
DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL	i
HALAMAN PENGESAHAN SKRIPSI.....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING.....	iii
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS.....	iv
HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI.....	v
KATA PENGANTAR.....	vi
ABSTRAK.....	ix
ABSTRACT	x
DAFTAR ISI.....	xi
DAFTAR TABEL.....	xiii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2. Batasan Masalah.....	7
1.3. Rumusan Masalah.....	7
1.4. Tujuan Penelitian.....	8
1.5. Manfaat Penelitian.....	8
1.6. Definisi Operasional.....	9
1.7. Sistematika Pembahasan.....	10
BAB II KAJIAN PUSTAKA	12
2.1. Penelitian Terhadulu.....	12
2.2. Landasan Teori	16
2.3 Kerangka Pikir.....	55
2.4 HIPOTESIS	56
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	58

3.1 Jenis Penelitian	58
3.2 Waktu dan Tempat.....	58
3.3 Populasi dan Sampel.....	59
3.4 Teknik Pengumpulan Data.....	59
3.5 Desain penelitian.....	60
3.6 hubungan antar variabel.....	61
3.7 Instrumen Penelitian	62
3.8 Data dan Sumber Data	62
3.9 Teknik Analisis Data	62
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS DATA	69
4.1. Hasil Penelitian	69
4.1.1 Gambaran Umum Objek Penelitian	69
4.1.2 Data Jumlah Pembiayaan Mudharabah BMT Amanah Sultra...	74
4.1.3 Data Jumlah Pembiayaan Murabahah BMT Amanah Sultra.....	75
4.1.4 Data Jumlah Pembiayaan ijarah BMT Amanah Sultra.....	76
4.1.5 Data Jumlah Profitabilitas BMT Amanah Sultra	77
4.2. Pembahasan	84
BAB V PENUTUP.....	90
5.1 Kesimpulan	90
5.2 Saran	90
5.3 Rekomendasi.....	91
DAFTAR PUSTAKA	92

DAFTAR TABEL

Tabel 4.1	75
Tabel 4.2	76
Tabel 4.3	77
Tabel 4.4	78



DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Kerangka Pikir.....	56
Gambar 3.1 Desain Penelitian.....	60
Gambar 3.2 Hubungan Antar Variabel.....	61
Gambar 4.1 Logo BMT Amanah Sultra.....	71
Gambar 4.2 Penghargaan BMT Amanah Sultra.....	72
Gambar 4.3 Struktur Organisasi Perusahaan.....	73

