

**ANALISIS GHARAR DALAM GADAI BUAH CENGIH  
(Studi Kasus Desa Kramat Kecamatan Taliabu Barat Kabupaten Pulau Taliabu  
Provinsi Maluku Utara)**



**SKRIPSI**

diajukan untuk memenuhi salah satu syarat untuk menyelesaikan pada  
program studi Hukum Ekonomi Syariah

oleh

**RIZAL SAPUTRA  
NIM : 17020102022**

**FAKULTAS SYARIAH  
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI  
KENDARI  
2023**



Dokumen Pengesahan Ujian Skripsi An. RIZAL SAPUTRA (17020102022)  
**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA**  
**INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KENDARI**  
**SYARIAH**

Jalan Sultan Qaimuddin No. 17 Kelurahan Baruga, Kendari Sulawesi Tenggara  
Telp/Fax: (0401) 3193710/ 3193713  
email: iainkendari@yahoo.co.id website: http://iainkendari.ac.id

**PENGESAHAN SKRIPSI**

Skripsi dengan Judul "ANALISIS GHARAR DALAM GADAI BUAH CENGIK (Studi Kasus Desa Kramat Kecamatan Taliabu Barat Kabupaten Pulau Taliabu Maluku Utara)" yang ditulis oleh RIZAL SAPUTRA NIM. 17020102022 Mahasiswa Program Studi Hukum Ekonomi Syariah (Mue'malah) Fakultas Syariah IAIN Kendari, telah diuji dan dipresentasikan dalam Ujian Skripsi yang diselenggarakan pada hari Senin tanggal 20 November 2023 dan dinyatakan telah dapat diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar (S.H.).

**Dewan Penguji Skripsi**

Ketua : Dr. Kartini M.HI.

Sekretaris : Muhammad Iqbal Lc, MHI

Anggota1 : Dr. Muh. Alifuddin M. Ag

Anggota2 : Ahmadi S. HI, M.H

*(Handwritten signatures of the examiners)*

Kendari, 20 April 2024  
Dekan

Prof. Dr. Kamaruddin S. Ag  
SH, MH  
NIP. 197008231998031004

Via Program Studi Hukum Ekonomi Syariah (Mue'malah) (MU) :

*"Menjadi pusat pengembangan kajian hukum ekonomi syariah yang transdisiplinary di Sulawesi Tenggara Tahun 2025"*



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA  
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN) KENDARI  
FAKULTAS SYARIAH**

Jalan Sultan Qaimuddin No. 17 Telp/Fax. (04013193710  
Email : [iainkendari@yahoo.co.id](mailto:iainkendari@yahoo.co.id) Website : <http://iainkendari.ac.id>

**PERSETUJUAN PEMBIMBING**


Pembimbing Penulisan Saudara Rizal Saputra, NIM: 17020102022, Mahasiswa Program Studi Hukum Ekonomi Syariah, Fakultas Syariah IAIN Kendari, Judul "Analisis *Gharar* Dalam Gadai Buah Cengkih (Studi Kasus Desa Kramat Kecamatan Taliabu Barat Kabupaten Pulau Taliabu Provinsi Maluku Utara" setelah dibaca dan dikoreksi, memandang bahwa hasil tersebut telah memenuhi syarat-syarat ilmiah dan dapat disetujui untuk diajukan ke Ujian Skripsi. Demikian persetujuan ini diberikan untuk diproses lebih lanjut.


Kendari, 5 Oktober 2023

Mengetahui,

Dosen Pembimbing I

Dosen Pembimbing II

  
DR. KARTINI M.HI  
NIP. 197207032009122001

  
MUHAMMAD IQBAL LC, MHI  
NIP. 198512252019031006

## HALAMAN PERNYATAAN ORIENTASI

Yang bertanda tangan di bawah ini

Nama : Rizal Saputra

Nim : 17020102022

Program Studi : Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah)

Fakultas : Syariah

Dengan ini saya menyatakan bahwa sebagai informasi yang terdapat dalam skripsi yang berjudul "Analisi Gharar dalam Gadai Buah Cengkik (Studi Kasus Desa Kramat Kecamatan Taliabu Barat Kabupaten Pulau Taliabu Maluku Utara)" dibawah bimbingan Muhammad Iqbal Lc, M.HI dan Dr. Kartini M.HI telah diperoleh dan disajikan sesuai peraturan akademik dan kode etik IAIN Kendari. Saya menyatakan dengan sungguh-sungguh bahwa dalam penulisan skripsi ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar sarjana disuatu perguruan tinggi. Semua sumber rujukan yang digunakan dalam skripsi ini telah disebutkan dalam daftar pustaka. Dengan penuh kesadaran saya menyatakan bahwa skripsi ini adalah hasil karya saya sendiri. Jika dikemudian hari terbukti bahwa skripsi ini merupakan duplikat, tiruan, plagiasi, dan dibuat oleh orang lain, secara keseluruhan maka skripsi dengan gelar yang diperoleh karenanya batal demi hukum.

Kendari, 9 November 2023

  
METERAL  
TEMPORAL  
EFALX224211935  
Rizal Saputra  
NIM. 17020102022

**HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI UNTUK  
KEPENTINGAN AKADEMISI**

Sebagai sevitass akademik Institut Agama Islam Negeri Kendari, saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Rizal Saputra

Nim : 17020102022

Program Studi : Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah)

Fakultas : Syariah

Jenis Karya : Skripsi

Demi mengembangkan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Institut Agama Islam Negeri Kendari Hak **Bebas Royalti Non Eksklusif (*Non Exclusive Royalty-Free Right*)** atas karya ilmiah saya yang berjudul **"Analisi Gharar dalam Gadai Buah Cengkih (Studi Kasus Desa Kramat Kecamatan Taliabu Barat Kabupaten Pulau Taliabu Maluku Utara)"** beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan hak bebas royalti non eksklusif ini Institut Agama Islam Negeri Kendari berhak menyimpan, menggali media atau formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data, merawat, dan mempublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis, sebagai pemilik hak cipta. Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Kendari, 13 November 2023

  
Rizal Saputra

## KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Pertama-tama dan yang paling utama, kita sebagai hamba yang beriman, insan yang bertuhan, kaum intelektual yang berilmu. Patut kita panjatkan kehadiran Allah SWT. Tuhan yang telah menciptakan unsur terbesar berupa galaksi, tuhan yang telah menciptakan partikel terkecil berupa atom dan tuhan yang telah menciptakan alam semesta ini dari ujung Ortoriko melwati katulistiwa nusantara hingga ke barat Mekah yang dimana kita semua menghadap kepadanya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “Analisi Gharar Dalam Gadai Buah Cengkih (Studi Kasus Desa Kramat Kecamatan Taliabu Barat Kabupaten Pulau taliabu Provinsi Maluku Utara).

Shalawat serta salam semoga tetap tercurahkan kepada Nabi Muhammad SAW, kepada para sahabatnya, tabi'in dan seluruh umat Islam yang senantiasa mengikuti semua ajarannya. Semoga kelak kita mendapatkan syafaatnya di hari akhir nanti. Aamiin.

Dalam penyelesaian skripsi ini penulis menyadari bahwa tanpa bantuan yang diberikan pihak bersangkutan maka tidak mungkin skripsi ini dapat diselesaikan, karena itu tidak lupa penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya

1. Dr. Husain Insawan, M.Ag Selaku Rektor IAIN Kendari yang telah memberikan dukungan sarana dan fasilitas serta kebijakan yang mendukung penyelesaian studi penulis.
2. Dr. Kamaruddin S. Ag, SH. MH selaku Dekan Fakultas Syariah Institut Agama Islam Negeri Kendari.

3. Rahmadani, SH. MH selaku Ketua Prodi Hukum Ekonomi Syariah.
4. DR. Kartini M.HI sebagai pembimbing I yang telah membantu dalam penulisan untuk menyelesaikan proposal ini serta memberikan bimbingan yang cukup berarti dan kemudahan sehingga penulis tidak mengalami kesulitan selama bimbingan.
5. Muhammad Iqbal LC. sebagai pembimbing II dalam membantu penulis untuk menyelesaikan proposal ini serta memberikan bimbingan yang cukup berarti dan kemudahan sehingga penulis tidak mengalami kesulitan selama bimbingan.
6. Kedua orang tua saya bapak La Kutele dan ibu Marni yang paling berjasa dalam perjalanan saya menempuh pendidikan dari sekolah dasar sampai sekarang, terimakasih atas kasih sayang tenaga yang tak terhingga.

Semoga semua amal ibadah dan kebaikan yang telah diperbuat akan mendapat ridho dari Allah SWT dan semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi pembaca. *Amin yaRobal'Alamin.*

Kendari, 19 Oktober 2023

Penulis,



Rizal Sapura

NIM: 1702010222

## ABSTRAK

Nama : Rizal Saputra, NIM : 17020102022, Judul Skripsi : “Analisis Gharar Dalam Gadai Buah Cengkih (Studi Kasus di Desa Kramat Kecamatan Taliabu Barat Kabupaten Pulau Taliabu Provinsi Maluku Utara)”, Pembimbing satu : DR. Kartini M.HI, Pembimbing dua : Muhammad Iqbal LC,

---

Penelitian ini mengangkat tema Analisis Gharar Dalam Gadai Buah Cengkih (Studi Kasus di Desa Kramat Kecamatan Taliabu Barat Kabupaten Pulau Taliabu Provinsi Maluku Utara). Penelitian ini memfokuskan pada dua hal yaitu : Bagaimana praktik gadai buah cengkih, bagaimana praktik gharar dalam objek dan akad pada gadai buah cengkih di Desa Kramat Kecamatan Taliabu Barat Kabupaten Pulau Taliabu Provinsi Maluku Utara. Penelitian ini menggunakan metode penelitian hukum empiris. Penelitian hukum empiris adalah suatu metode penelitian hukum yang menggunakan fakta-fakta empiris yang diambil dari perilaku manusia, baik perilaku verbal yang didapat dari wawancara maupun perilaku nyata yang dilakukan melalui pengamatan langsung. Jenis metode ini secara sederhana dilakukan dengan cara mengkaji keadaan sebenarnya yang terjadi di dalam masyarakat, yaitu mencari fakta yang berkaitan dengan permasalahan dalam penelitian.

Hasil penelitian yang penulis lakukan menunjukkan bahwa pengetahuan masyarakat terkait aktifitas gadai kebun cengkih yang dilakukan masyarakat di Desa Kramat dalam konsep islam masih sangat minim. Mereka beranggapan bahwa gadai cengkih hanyalah merupakan suatu sarana saling tolong menolong. Selain itu masyarakat yang melakukan aktivitas gadai di Desa Kramat tidak mengetahui rukun dan syarat gadai menurut islam. Mereka hanya mengetahui berdasarkan kebiasaan yang dilakukan secara turun temurun. *Gharar* dalam praktik gadai cengkih yang dilakukan masyarakat di Desa Kramat terdapat pada perjanjian gadai yang dimana selama satu kali musim panen harus mencapai 300 kg selama 3 tahun. Namun hasil panen terkadang tidak mencapai target yang diinginkan. Sehingga jangka waktu dalam akad yang telah ditentukan akan berubah menjadi 4 tahun bahkan sampai 5 tahun kedepan.

**Kata Kunci : *Gharar*, Gadai Cengkih.**



### ***ABSTRACT***

Name: Rizal Saputra, NIM: 17020102022, Thesis title: "Analysis of Gharar in Pawning Clove Fruit (Case Study in Kramat Village, West Taliabu District, Taliabu Island Regency, North Maluku Province)", Supervisor one: DR. Kartini M.HI, second supervisor: Muhammad Iqbal LC,

---

This research has the theme Gharar Analysis in Pawning Clove Fruit (Case Study in Kramat Village, West Taliabu District, Taliabu Island Regency, North Maluku Province). This research focuses on two things, namely: How is the practice of pawning clove fruit, how is the practice of gharar in objects and contracts in pawning clove fruit in Kramat Village, West Taliabu District, Taliabu Island Regency, North Maluku Province. This research uses empirical legal research methods. Empirical legal research is a legal research method that uses empirical facts taken from human behavior, both verbal behavior obtained from interviews and real behavior carried out through direct observation. This type of method is simply carried out by examining the actual situation that occurs in society, namely looking for facts related to the problem in the research.

The results of the research conducted by the author show that public knowledge regarding the pawning activities of clove plantations carried out by the community in Kramat Village according to Islamic concepts is still very minimal. They think that pawning cloves is just a means of helping each other. Apart from that, people who carry out pawning activities in Kramat Village do not know the pillars and conditions for pawning according to Islam. They only know based on habits passed down from generation to generation. Gharar in the practice of pawning cloves carried out by the community in Kramat Village is contained in the pawning agreement where during one harvest season the harvest must reach 300 kg for 3 years. However, the harvest results sometimes do not reach the desired target. So the term of the contract that has been determined will change to 4 years or even 5 years in the future.

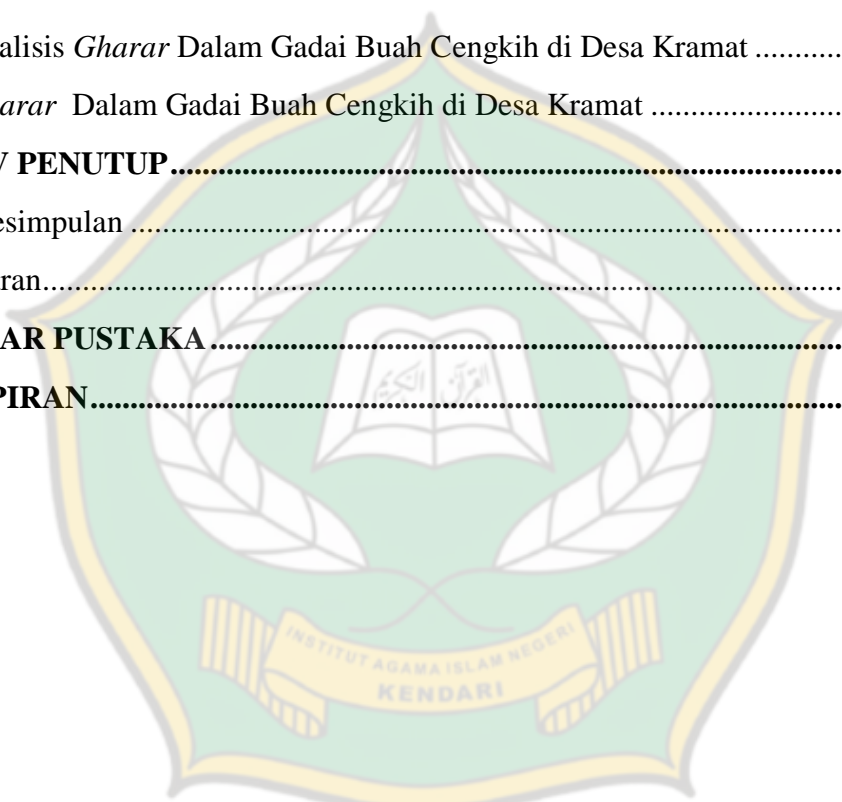
**Keywords: Gharar, Clove Pawn.**

## DAFTAR ISI

<b>SAMPUL.....</b>	<b>I</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN.....</b>	<b>II</b>
<b>HALAMAN PERSETUJUAN.....</b>	<b>III</b>
<b>HALAMAN PERNYATAAN ORIENTASI.....</b>	<b>IV</b>
<b>HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI.....</b>	<b>V</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>VI</b>
<b>ABSTRAK.....</b>	<b>VII</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>X</b>
<b>PEDOMAN TRANSLITERASI.....</b>	<b>XIII</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Fokus Penelitian.....	4
1.3 Rumusan Masalah.....	4
1.4 Tujuan Penelitian.....	5
1.5 Manfaat Penelitian.....	5
1.6 Definisi Operasional.....	6
<b>BAB II KAJIAN TEORI.....</b>	<b>7</b>
2.1 Penelitian Relevan .....	8
2.2 Gadai da;am Hukum Positif.....	12
2.2.1 Pengertian Gadai.....	12
2.2.2 Hukum Gadai dalam undang-undang.....	14
2.2.3 Gadai dalam Konteks Adat.....	16
2.2.4 Dasar Hukum Gadai.....	17
2.2.5 Sumber Hukum Gadai.....	17
2.2.6 Objek Hukum Gadai.....	19
2.2.7 Hak dan Kewajiban Pelaku Gadai.....	21
2.3 Gadai dalam Hukum Islam.....	24

2.3.1 Hukum Gadai dalam Islam .....	25
2.3.2 Rukun Gadai .....	27
2.3.3 Syarat Gadai .....	28
2.3.4 Usur Gadai .....	30
2.4 Konsep <i>Gharar</i> .....	31
2.4.1 Gharar Menurut Para Ahli .....	31
2.4.2 Hukum Gharar .....	32
2.4.3 Ruang Lingkup Gharar .....	34
2.5 Bentuk bentuk gharar .....	37
2.6 Sebab-sebab ketidakpastian gharar dalam keuangan syariah.....	41
2.7 Kerangka Pikir .....	41
<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>43</b>
3.1 Pendekatan dan Jenis Penelitian .....	43
3.2 Kehadiran Peneliti.....	44
3.3 Lokasi Penelitian.....	44
3.4 Sumber Data.....	44
3.4.1 Sumber Data Primer.....	44
3.4.2 Sumber Data Sekunder .....	45
3.5 Prosedur Pengumpulan Data.....	45
3.5.2 Wawancara.....	46
3.5.2 Observasi.....	46
3.5.3 Dokumentasi .....	46
3.6 Analisis Data .....	47
3.7 Pengecekan Keabsahan Data .....	47
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN.....</b>	<b>49</b>
4.1 Gambaran Umum Lokasi Penelitian .....	49
4.1.1. Sejarah Desa Kramat.....	50
4.1.2. Letak Geografis Desa Kramat.....	50
4.2.3. Data Demografi Penduduk/Kependudukan Dasa Kramat .....	50

4.2.3.1. Sumberdaya Manusia (SDM) .....	50
4.2.3.2. Sarana dan Prasarana.....	51
4.2 Hasil Penelitian .....	52
4.2.1. Praktik Gadai di Desa Kramat .....	52
4.2.1.1 Penyebab Terjadinya Gadai .....	54
4.2.1.2 Akad Gadai Cengkih .....	58
4.2.1.3 Praktik Pelaksanaan Gadai .....	61
4.2.1.3 Sosialisasi Praktik Gadai .....	64
4.3 Analisis <i>Gharar</i> Dalam Gadai Buah Cengkih di Desa Kramat .....	64
4.4 <i>Gharar</i> Dalam Gadai Buah Cengkih di Desa Kramat .....	70
<b>BAB V PENUTUP</b> .....	<b>72</b>
5.1 Kesimpulan .....	72
5.2 Saran.....	73
<b>DAFTAR PUSTAKA</b> .....	<b>75</b>
<b>LAMPIRAN</b> .....	<b>80</b>



## PEDOMAN TRANSLITERASI

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Nama
أ	Alif	Tidak dilambangkan	Tidak dilambangkan
ب	Ba	B	Be
ت	Ta	T	Te
ث	Ṣa	ṣ	es (dengan titik di atas)
ج	Jim	J	Je
ح	Ḥa	ḥ	ha (dengan titik di bawah)
خ	Kha	Kh	ka dan ha
د	Dal	d	De
ذ	Ḍal	ḏ	Zet (dengan titik di atas)
ر	Ra	r	er
ز	Zai	z	zet
س	Sin	s	es
ش	Syin	sy	es dan ye
ص	Ṣad	ṣ	es (dengan titik di bawah)
ض	Ḍad	ḏ	de (dengan titik di bawah)
ط	Ṭa	ṭ	te (dengan titik di bawah)
ظ	Ẓa	ẓ	zet (dengan titik di bawah)
ع	`ain	`	koma terbalik (di atas)
غ	Gain	g	ge
ف	Fa	f	ef
ق	Qaf	q	ki
ك	Kaf	k	ka

ل	Lam	l	el
م	Mim	m	em
ن	Nun	n	en
و	Wau	w	we
هـ	Ha	h	ha
ء	Hamzah	‘	apostrof
ي	Ya	y	ye

