

# BAB I PENDAHULUAN

## 1.1. Latar Belakang

Perkembangan ekonomi dan teknologi komunikasi yang sangat pesat memberikan begitu banyak kemudahan dalam dunia bisnis. Hal ini berdampak pada meningkatnya persaingan usaha antar perusahaan sehingga setiap perusahaan dituntut untuk selalu mengembangkan strateginya. Salah satu bentuk strategi perusahaan dalam menunjang kinerja perusahaan adalah dengan bergabung di pasar modal. Pasar modal adalah pasar untuk memperdagangkan berbagai instrumen keuangan (sekuritas jangka panjang) berupa hutang dan ekuitas yang diterbitkan oleh perusahaan swasta (Fathurrahman & Hamiyah, 2023). Pasar Modal mempertemukan pemilik dana (*supplier of fund*) dan pengguna dana (*user of fund*), yang bertujuan untuk mewujudkan investasi jangka menengah (*middle term investment*) dan investasi jangka panjang (*long term investment*) (Nurafiati, 2019).

Investasi di pasar modal adalah praktik menanamkan modal pada suatu perusahaan dengan memberikan dana dan menerima bukti kepemilikan berupa portofolio. Dalam proses ini, investor berharap untuk memperoleh keuntungan yang melebihi jumlah dana yang telah disalurkan. Beberapa jenis investasi di pasar modal mencakup obligasi, reksadana, dan salah satunya adalah saham (Saraswati & Wirakusuma, 2018). Oleh karena itu, pengelolaan pasar modal yang baik sangat penting untuk mempercepat kemajuan ekonomi negara ini. Saat ini, di

tengah kondisi Indonesia sebagai negara yang berkembang, masyarakat perlu bijak dalam mengelola dan mengalokasikan dana, dengan salah satu strateginya adalah melalui kegiatan investasi.

Investasi dalam bentuk saham, atau sering disebut sebagai investasi saham, adalah tindakan pembelian atau penyertaan surat berharga suatu perusahaan dengan tujuan memperoleh keuntungan dan manfaat lainnya. Keuntungan dalam investasi saham biasanya diperoleh melalui pembagian dividen sesuai dengan proporsi kepemilikan modal atau saham. Selain itu, keuntungan tambahan dapat berupa kontrol manajemen, yang merupakan hak untuk menentukan kebijakan perusahaan yang telah dibeli. Investasi Saham dalam ekonomi islam amat berbeda dengan investasi ekonomi non muslim, perbedaan ini terjadi karena pengusaha islam tidak menggunakan tingkat bunga dalam menghitung investasi serta prinsip-prinsip yang dibangun berdasarkan pada syariah atau hukum islam sebagaimana yang dinyatakan dalam Al-Qur'an dan Sunnah (Andriani, 2020).

Investasi dalam pasar modal syariah dapat dilakukan melalui bursa efek Indonesia. Akan tetapi masih menjadi problematika karena masih banyak masyarakat yang belum memahami terkait keuntungan investasi di pasar modal syariah, sebagai contoh di kalangan mahasiswa masih sangat ragu untuk memulai investasi di galeri investasi syariah (Negara & Febrianto, 2020). Selain kurangnya pemahaman mahasiswa terhadap Investasi syariah aspek lain yang sangat penting dalam mempengaruhi keinginan atau minat untuk melakukan investasi saham syariah yaitu adanya faktor pelayanan yang masih kurang memadai

pada galeri investasi syariah karena kualitas pelayanan yang diberikan akan menimbulkan berminat atau tidaknya seseorang untuk melakukan investasi syariah di Bursa Efek Indonesia (BEI).

Bursa Efek Indonesia (BEI) merupakan bursa hasil penggabungan dari Bursa Efek Jakarta (BEJ) dengan Bursa Efek Surabaya. Bursa Efek Indonesia menyediakan berbagai produk investasi syariah yaitu Saham Syariah, Sukuk dan Reksadana Syariah, Exchange Traded Fund (ETF) Syariah, Efek Beragun Aset (EBA) Syariah dan Dana Investasi Real Estat (DIRE) Syariah (Ojk, 2023). Saat ini Bursa Efek Indonesia memiliki 29 kantor perwakilan, salah satunya di Provinsi Sulawesi Tenggara. Bursa Efek Indonesia KP Sulawesi Tenggara telah mendirikan sembilan belas Galeri Investasi / Galeri Investasi Syariah yang tersebar di berbagai wilayah yang ada di Sulawesi Tenggara diantaranya, Galeri Investasi CendEKIA pemerintah Kota Kendari, Galeri Investasi Dinas Perpustakaan dan Kearsipan Kabupaten Konawe, Galeri Investasi GI BEI Dinas Perpustakaan dan Kearsipan Provinsi Sultra, Galeri Investasi GI BEI Fakultas Hukum Universitas Halu Oleo, Galeri Investasi GI BEI Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Sembilanbelas November Kolaka, Galeri Investasi GI BEI Fakulats Pertanian Universitas Halu Oleo, Galeri Investasi MOICO Pemerintah Kabupaten Bombana, Galeri Investasi Universitas Lakidende, Galeri Investasi Universitas Mandala Waluya, Galeri Investasi Muhammadiyah Buton, Galeri Investasi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Halu Oleo kendari, Galeri Investasi Syariah STIE 66 Kendari, Galeri Investasi Syariah Universitas

Muhammadiyah Kendari, Galeri Investasi Universitas Sulawesi Tenggara, Galeri Investasi Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik di Universitas Halu Oleo, Galeri Investasi Edukasi SMA Swasta Satria Kendari, Galeri Investasi Edukasi SMK Swasta Satria Kendari, Galeri Investasi KADIN Sulawesi Tenggara, Galeri Investasi Universitas dayanu Ikhsanuddin Bau-Bau, Galeri Investasi Muhammadiyah Buton dan Galeri Investasi Syariah IAIN Kendari. IAIN Kendari merupakan sebuah perguruan tinggi Islam negeri yang memiliki empat fakultas, salah satunya ialah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam (FEBI).

Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam merupakan fakultas yang memiliki Galeri Investasi Syariah (GIS) yang berfungsi sebagai sarana untuk memperkenalkan pasar modal kepada dunia akademis sejak dini. Kerjasama antara Bursa Efek Indonesia, perguruan tinggi, dan perusahaan sekuritas membantu mahasiswa Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam memahami tidak hanya teori, tetapi juga praktik pasar modal syariah. Melalui GIS, mereka berpotensi menjadi investor di pasar modal syariah setelah mendapatkan pengetahuan teoritis dan dapat mengimplementasikannya dalam praktik investasi.

KSPMS sebagai pengelola Galeri Investasi Syariah sudah melakukan kegiatan yang dapat membuat mahasiswa dan masyarakat tertarik, seperti kolaborasi dengan pihak organisasi dalam bidang ekonomi, sudah melakukan banyak kegiatan event yang menarik, dan sudah mendapatkan dukungan serta bantuan dari pihak fakultas dengan mempelajari Investasi Syariah di mata kuliah sehingga membuat GIS IAIN Kendari pernah menjadi Galeri Investasi terbaik di Sulawesi

Tenggara dengan total investasi sebesar tiga miliar rupiah, pada tahun 2017 dan juga salah satu anggota GIS pernah mendapatkan juara 3 lomba nasional analisis saham.

Berdasarkan hasil wawancara peneliti dengan pihak galeri investasi syariah IAIN Kendari diketahui bahwasannya Galeri Investasi Saham Syariah IAIN Kendari telah melakukan upaya edukasi dan sosialisasi kepada mahasiswa seperti mengadakan kegiatan Sekolah Pasar Modal yang bertujuan memberikan informasi tentang mekanisme untuk menjadi investor saham, memberikan informasi tentang lembaga-lembaga di pasar modal yang memberikan fasilitas perlindungan kepada investor dan memberikan edukasi bahwasannya untuk berinvestasi itu mudah dan terjangkau. Akan tetapi kata pihak GIS mengatakan bahwa mahasiswa masih enggan berinvestasi walaupun telah dihadirkan pakar investasi untuk meningkatkan pengetahuan terkait investasi syariah.

Berikut ini peneliti akan menyajikan data jumlah investor yang terdapat di Galeri Investasi Syariah yang ada di IAIN Kendari:

**Tabel 1.1**  
**Jumlah investor GIS IAIN Kendari**

No	Tahun	Jumlah Investor
1	2022	28
2	2023	98
<b>JUMLAH</b>		<b>126</b>

Sumber : Dokumentasi IDX Kota Kendari

Berdasarkan tabel diatas terjadi peningkatan jumlah investor yang membuka rekening saham dari tahun 2022 sampai tahun 2023.

Pada tahun 2022 yang membuka rekening hanya 28 investor saja, akan tetapi pada tahun 2023 yang membuka rekening saham bertambah menjadi 98 investor. Dapat disimpulkan bahwa minat investor dalam berinvestasi di pasar modal meningkat dari tahun sebelumnya akan tetapi masih belum dikatakan meningkat signifikan.

Hal ini menunjukkan bahwa masih minimnya jumlah investor galeri investasi saham syariah dibandingkan dengan jumlah mahasiswa FEBI yang mencapai 1.309 mahasiswa. Peneliti juga melakukan wawancara dengan salah satu narasumber yang berstatus investor yang telah membuka akun saham melalui Galeri Investasi Syariah (GIS) IAIN Kendari, dia berminat berinvestasi karena ingin mempraktikkan ilmu yang telah dia dapat dari bangku kuliah secara langsung. Selain itu, dia beropini bahwa berinvestasi mendapatkan keuntungan yang besar, oleh karena itu, dia berminat berinvestasi di Pasar Modal Syariah dan membuka akun saham melalui Galeri Investasi Syariah (GIS) IAIN Kendari.

Berdasarkan wawancara tersebut diketahui bahwasanya minat investor berinvestasi terhadap pasar modal syariah dipengaruhi oleh pengetahuan terkait investasi. Dari penjabaran latar belakang di atas, maka penulis tertarik untuk melakukan penelitian yang lebih dalam untuk mengetahui faktor apa saja yang mempengaruhi minat investor berinvestasi. Sehingga peneliti bermaksud mengadakan penelitian yang berjudul **“ANALISIS MINAT MAHASISWA BERINVESTASI DI GIS IAIN KENDARI”**.

## **1.2. Fokus Penelitian**

Fokus penelitian ini adalah menganalisis faktor-faktor yang mempengaruhi minat mahasiswa dalam berinvestasi saham di Pasar Modal Syariah di Kendari serta mengeksplorasi bagaimana strategi Galeri Investasi Syariah (GIS) dapat diterapkan untuk meningkatkan minat tersebut. Penelitian ini akan mengidentifikasi berbagai aspek yang memengaruhi keputusan mahasiswa dalam berinvestasi, seperti pemahaman terhadap investasi syariah, modal minimal, kepercayaan, serta faktor fasilitas online trading, pelayanan, promosi, dan lokasi.

## **1.3. Rumusan Masalah**

Berdasarkan latar belakang diatas, maka rumusan masalah dalam penelitian ini adalah sebagai berikut:

1. Apa Saja Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Minat Investor Berinvestasi Saham di Pasar Modal Syariah?
2. Bagaimana Strategi GIS IAIN Kendari Meningkatkan Minat Investor Berinvestasi Saham di Pasar Modal Syariah?

## **1.4. Tujuan Penelitian**

Berdasarkan Latar Belakang tersebut adapun tujuan penelitian ini adalah sebagai berikut:

1. Untuk mengetahui faktor-faktor yang mempengaruhi minat Investor berinvestasi saham di pasar modal syariah.
2. Untuk Mengetahui Strategi GIS IAIN Kendari dalam Meningkatkan Minat Investor Berinvestasi saham di Pasar Modal Syariah.

### **1.5. Manfaat Penelitian**

Dari hasil penelitian ini diharapkan dapat memberikan manfaat pada banyak pihak diantaranya:

#### **1.5.1. Manfaat Teoritis**

Secara umum hasil penelitian ini diharapkan dapat memberikan sumbangan pemikiran untuk pengembangan teori terkait Galeri Investasi Syariah IAIN Kendari; pedoman untuk kegiatan penelitian selanjutnya dalam tema yang sejenis, sehingga diharapkan dapat menambah kajian dalam bidang Investasi Syariah.

#### **1.5.2. Manfaat Praktis**

- a. Bagi Peneliti, dapat menambah ilmu dan pengalaman secara langsung mengenai faktor-faktor yang mempengaruhi minat Investor berinvestasi di GIS IAIN Kendari serta sebagai syarat untuk menyelesaikan pendidikan jenjang Sarjana (S1) pada program studi Perbankan Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam di Institut Agama Islam Negeri Kendari.
- b. Bagi Lembaga, diharapkan dapat menjadi informasi tentang faktor-faktor yang mempengaruhi minat Investor berinvestasi di GIS IAIN Kendari.

### **1.6. Definisi Operasional**

Membahas lebih lanjut tentang permasalahan yang diteliti maka perlu adanya batasan masalah untuk menghindari salah penafsiran pada

penelitian ini. Untuk memberikan gambaran arah penelitian ini dan menghindari kesalahan persepsi pembaca, maka perlu di kemukakan pengertian judul terhadap variable yang terdapat dalam judul ini, adapun variable yang perlu di jelaskan adalah:

1. Minat menurut Kamus Besar Bahasa Indonesia artinya adalah kecenderungan seseorang terhadap suatu yang diinginkan. Secara sederhana minat adalah suatu rasa untuk cenderung ingin melakukan aktivitas yang menjadikan objek yang diinginkan atau disukai sehingga saat melakukannya akan timbul perasaan senang.
2. Investor adalah individu atau entitas yang mengalokasikan modal dengan tujuan memperoleh keuntungan finansial. Modal yang dikeluarkan oleh investor dapat berupa uang tunai, aset, atau lain-lain yang memiliki nilai keuangan. Investor memainkan peran penting dalam membentuk perjalanan bisnis dan mendorong inovasi, serta memiliki berbagai jenis dan tujuan yang berbeda-beda.
3. Galeri Investasi Syariah adalah platform atau wadah yang menyediakan informasi, analisis, dan kemungkinan investasi dalam saham-saham yang sesuai dengan prinsip-prinsip syariah dalam Islam.
4. Investasi di pasar modal adalah praktik menanamkan modal pada suatu perusahaan dengan memberikan dana dan menerima bukti kepemilikan berupa portofolio.

**1.7. Sistematika Pembahasan**

Dalam penulisan proposal ini, penulis menggunakan buku pedoman penulisan proposal, Institut Agama Islam Negeri Kendari (IAIN Kendari). Untuk mempermudah pemahaman, maka penulis membuat sistematika penulisan sesuai dengan pedoman skripsi di (IAIN) Kendari Maka sistematika penulisan proposal skripsi ini terdiri dari tiga bab sebagai berikut:

**BAB I: PENDAHULUAN**

Pendahuluan ini berfungsi sebagai pengantar yang menjelaskan latar belakang yang melatarbelakangi pemilihan judul serta memberikan gambaran tentang permasalahan yang akan diteliti. Permasalahan yang telah diidentifikasi dirumuskan dalam bentuk rumusan masalah. Selanjutnya, tujuan dari penelitian dirumuskan sebagai hasil yang diharapkan dari penelitian ini. Signifikansi penelitian menggambarkan manfaat dari hasil penelitian ini. Definisi operasional digunakan untuk mengklarifikasi istilah-istilah yang digunakan dalam judul penelitian agar tidak terlalu umum atau ambigu. Kajian pustaka disajikan untuk menunjukkan adanya tulisan atau penelitian terdahulu dari perspektif lain yang mungkin memiliki perbedaan atau persamaan dengan penelitian yang sedang dilakukan.

**Bab II: LANDASAN TEORI**

Pada kajian teori, merupakan acuan untuk menganalisis data yang diperoleh. Yang berisikan beberapa teori-teori terkait seperti buku atau literature dan juga sumber informasi dari

media lain yang berkaitan dengan penelitian. Landasan teoritis dalam penelitian ini menjelaskan dasar teori yang digunakan untuk penelitian meliputi pengertian dan operasional pasar Modal, dan penjabaran tentang teori minat, teori investor, dan saham Yang mana teori tersebut menjelaskan tentang judul yang ingin di teliti oleh penenliti, yaitu faktor-faktor yang mempengaruhi minat investor berinvestasi.

### **Bab III: METODE PENELITIAN**

Pada metode penelitian membahas mengenai jenis dan pendekatan, lokasi penelitian, subjek dan objek penelitian, sumber data, teknik pengumpulan data, teknik analisis data.

### **BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN**

Pada bab ini memuat uraian mengenai gambaran umum lokasi penelitian, gambaran umum informan, hasil yang diperoleh selama penelitian mengenai peran dan upaya lalu hambatannya pada Laboratorium Mini Banking Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam IAIN Kendari.

### **BAB V PENUTUP**

Pada bab ini berisi tentang kesimpulan dari peneliti yang di lakukan dan saran-saran yang membangun bagi peneliti maupun peneliti-peneliti selanjutnya dan pembaca lainnya.